

## **LEY 153 DE 1.887**

### **1. PROMESA DE CELEBRAR CONTRATOS**

**ARTÍCULO 89.** La promesa de celebrar un contrato no produce obligación alguna, salvo que concurren las circunstancias siguientes:

**1a.** Que la promesa conste por escrito.

**2a.** Que el contrato á que la promesa se refiere, no sea de aquellos que las leyes declaran ineficaces, por no concurrir los requisitos que establece el artículo 1511 del Código Civil;

**3a.** Que la promesa contenga un plazo ó condición, que fije la época en que ha de celebrarse el contrato.

**4a.** Que se determine de tal suerte el contrato, que para perfeccionarlo sólo falte la tradición de la cosa ó las formalidades legales.

Los términos de un contrato prometido, sólo se aplicarán á la materia sobre que se ha contratado.

Queda derogado el artículo 1611 del Código Civil.LEY 153 DE 1.887