

COMODATO

Entre quienes suscriben este documento, por una parte..... quien se identifica con la cédula de ciudadanía número..... expedida en..... y para los efectos del presente acto se designará simplemente como EL COMODANTE y, por la otra..... y por la otra quien porta la cédula de ciudadanía número..... y en el texto de este contrato se denominará como EL COMODATARIO, hemos convenido en celebrar un contrato de comodato que se regirá por las cláusulas que a continuación se enuncian y en lo no previsto en ellas por las disposiciones legales aplicables a la materia de que trata el presente acto jurídico, en especial por las prescripciones contenidas en los artículos 2200 y siguientes del Código Civil. **Primera. Objeto.-** EL COMODANTE entrega a EL COMODATARIO y éste recibe, a título de comodato o préstamo de uso, los bienes que se entran a relacionar:Los bienes descritos pertenecen a EL COMODANTE. **Segunda. Localización de los bienes.-** Los bienes descritos en la cláusula anterior deberán permanecer durante la vigencia del presente acto jurídico en la sede de EL COMODATARIO, es decir, en la siguiente dirección: de la ciudad de..... EL COMODATARIO no podrá cambiar el sitio de ubicación de los bienes entregados en comodato sin la previa y escrita autorización de EL COMODANTE. **Tercera. Uso autorizado.** – El COMODATARIO podrá utilizar los bienes objeto de este contrato único y exclusivamente para los siguientes propósitos:**Cuarta. Obligaciones de EL COMODATARIO.** – Constituyen las obligaciones especiales de EL COMODATARIO las que siguen: a) Cuidar y mantener los bienes recibidos en comodato, respondiendo por todo daño o deterioro que sufran, salvo los que se derivan del uso autorizado en la cláusula anterior. EL COMODATARIO se obliga a responder aun del caso fortuito; b) Responder por los daños que los bienes entregados causen a terceros, c) Restituir los bienes al término del comodato, d) Asegurar los bienes relacionados en la cláusula primera de este documento contra los riesgos de....., de manera que figure como beneficiario de la póliza respectiva EL COMODANTE, e) Utilizar la máquina conforme con el uso autorizado, es decir, exclusivamente en.....; f) No cambiar la ubicación de los bienes sin el previo y escrito permiso de EL COMODANTE; g) Las demás obligaciones propias de los comodatarios de acuerdo con las disposiciones legales. **Quinta. Duración y perfeccionamiento.** – Este contrato tiene una vigencia de.....contados a partir de su firma, fecha desde la cual se perfecciona, pues en este mismo instante se ha hecho entrega de los bienes en el lugar donde deben permanecer. A la terminación del contrato surge la inmediata obligación para EL COMODATARIO de restituir los bienes en perfecto estado de funcionamiento y solamente podrá retenerla cuando habiendo sufrido perjuicios por el mal estado o calidad de las cosas estos no hayan sido debidamente indemnizados. **Sexta. Valor de los bienes.** – EL COMODATARIO, conjuntamente con EL COMODANTE, estiman el valor de los bienes en pesos (\$.....) suma que deberá pagar EL COMODATARIO o EL COMODANTE si EL COMODANTE ejerce la facultad que en su favor establece el artículo 2203 del Código Civil, según la cual puede abandonar la propiedad de la cosa en favor de EL COMODATARIO cuando los bienes se deterioren de tal manera que no puedan emplearse en su uso ordinario. **Séptima. Estado de los bienes.-** Al momento de firmarse el presente acto jurídico los bienes se encuentran en perfecto estado de funcionamiento. **Octava. Cláusula penal.-** Si EL COMODATARIO incumpliere una

cualquiera de las obligaciones a su cargo deberá pagar a EL COMODANTE la suma de pesos (\$.....). **Novena. Cláusula compromisoria.-** Toda controversia o diferencia relativa a este contrato, su ejecución y liquidación se resolverá por un Tribunal de Arbitramento designado por la Junta Directiva de la Cámara de Comercio de, mediante sorteo efectuado entre los árbitros inscritos en las listas que lleva el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de dicha Cámara. El Tribunal se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 1818 de 1998 o estatuto orgánico de los sistemas alternos de solución de conflictos y demás normas concordantes, de acuerdo con las siguientes reglas: a) El Tribunal estará integrado por..... árbitros, b) La organización interna del tribunal se sujetará a las reglas previstas en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles, c) El Tribunal decidirá en (derecho, en conciencia o en principios técnicos), d) El Tribunal funcionará en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles. En señal de conformidad las partes suscriben el presente documento en dos ejemplares del mismo tenor, en a los () días del mes de del dos mil

.....

El Comodatario.....

El Comodante.....

C.C.....

C.C.....